



«Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами направлено на то, чтобы с рынка оказания этих услуг ушли недобросовестные организации. В ходе этой кампании до 1 апреля текущего года было подано 174 заявления на получение лицензии. К 1 мая 2015 года лицензионной комиссией рассмотрено 100 процентов организаций, имеющих многоквартирные дома в управлении или в обслуживании, принято 98 решений о выдаче лицензии и 69 - об отказе в её получении», - сообщил Сергей Шахрай.

Организация, получившая лицензию, и которую выбрали собственники, обязана в течение трёх рабочих дней разместить информацию о многоквартирном доме на сайте reformagkh.ru и направить уведомление с решением собственников о выборе способа управления домом и договором управления в государственную жилищную инспекцию.

«Не смогли пройти процедуру лицензирования те юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые в нарушение действующего законодательства не раскрыли информацию о своей деятельности. Причём обязанность по раскрытию такой информации возникла у них еще в 2010 году. Более того, чтобы проверить прозрачность деятельности управляющих ком-

УЖЕСТОЧЕНЫ ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ

19 августа в пресс-центре администрации Владимирской области с журналистами встретился начальник государственной жилищной инспекции, главный жилищный инспектор 33-го региона Сергей Шахрай. Основной темой пресс-конференции стали итоги кампании по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории области.

паний инспекцией в 2013 году проводились тотальные проверки», - отметил главный жилищный инспектор.

Требования к работе управляющих организаций ужесточены – увеличены штрафные санкции как за нарушение условий договора управления (на должностных лиц от 50 до 100 тысяч рублей, на юридических - от 150 до 250 тысяч рублей), так и за неисполнение выдаваемых инспекцией предписаний (на должностных лиц от 50 до 100 тысяч рублей, на юридических - от 200 до 300 тысяч рублей). Безусловно, этот факт повлиял на оперативность и качество выполнения предписаний контролирующего органа, сократилось количество применений мер административного воздействия.

«После процедуры лицензирования работа управляющих организаций стала более прозрачной, вплоть до того, что стали действительно убирать в подъездах и выполнять работы по содержанию, которые предусмотрены минимальным перечнем. Несомненно, лицензирование дало положительный результат для собственников многоквартирных домов», - резюмировал Сергей Шахрай.

Начальник государственной жилищной инспекции региона рассказал журналистам об изменениях в федеральном законодательстве в части ЖКХ. В частности, вступили в силу изменения в Жилищный кодекс России. Наиболее заметные из них коснулись порядка и форм проведения общего собрания собственников, а именно появилась новая удобная форма таких мероприятий – очно-заочная. Кроме того, теперь инициировать общие собрания могут управляющие организации. Важно, что решение и протокол общего со-

брания собственников помещений в многоквартирном доме теперь являются официальными документами удостоверяющими факты, влекущие за собой юридические последствия. Копии решений и протокола общего собрания собственников в обязательном порядке направляются в органы государственного жилищного надзора.

Ещё одно новшество касается начисления платы за места общего пользования. С 1 апреля 2016 года оплата холодной и горячей воды, электрической и тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, полностью переходит в оплату за содержание и ремонт. «Логика следующая: если управляющая организация оказывает услуги по обслуживанию общего имущества, то именно она использует воду и электроэнергию для производства этих работ. Да, плата за содержание и ремонт немного вырастет, но при этом строчка оплаты общедомовых нужд из квитанций исчезнет», - пояснил Сергей Шахрай.

При этом с 1 января 2016 года из платы за содержание и ремонт жилого помещения выделяется в отдельную коммунальную услугу вывоз твёрдых коммунальных отходов. «Давно уже многие граждане жалуются на принцип начисления платы за вывоз мусора: одинокий пенсионер вынужден платить столько же, сколько платит большая семья, хотя понятно, что несколько человек производят гораздо больше отходов. Теперь плата за эту услугу будет начисляться на каждого проживающего в помещениях человека», - проинформировал главный жилищный инспектор.

О СВОЕЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ВЗНОСАМ В ПФР МОЖНО УЗНАТЬ НА САЙТЕ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ

На сайте Управления Федеральной службы судебных приставов по Владимирской области уже более двух лет в разделе «Информационные системы» действует банк данных исполнительных производств. Этот сервис позволяет физическим и юридическим лицам получить информацию о ходе исполнительного производства и о задолженности, в том числе по страховым взносам.

Отделение Пенсионного фонда РФ по Владимирской области разместило на региональной страничке сайта ПФР в разделе «Страхователям» (<http://www.pfrf.ru/branches/vladimir/info~strahovateli/3016/>) ссылку, по которой можно перейти на сайт службы судебных приставов <http://www.r33.fssprus.ru/iss/ip/>.

Напомним, что 31 июля 2015 г. начальником УПФР в г. Владимире и районными отделами служб судебных приставов г. Владимира был подписан Протокол о взаимодействии по принудительному исполнению решений судебных органов о взыскании недоимок по страховым взносам, пеней и штрафов.

Протокол подразумевает более тесное взаимодействие по взысканию долгов с неплательщиков, вплоть до ареста имущества в ходе совместных рейдов приставов и специалистов Управления ПФР.

В АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТИ ОБСУДИЛИ ГОТОВНОСТЬ К ПРЕДСТОЯЩЕМУ ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ

Лучшие показатели готовности в городах Радужный, Муром и Карабаново, а также в Гороховецком, Муромском, СУЗДАЛЬСКОМ и Юрьев-Польском районах.

Первый заместитель Губернатора Алексей Конышев провёл совещание с руководителями органов местного самоуправления Владимирской области по вопросам подготовки жилищного фонда, объектов и систем жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года.

В 33-м регионе подготовка объектов жизнеобеспечения и жилого фонда идет в плановом режиме. По данным на 1 августа, готовность жилфонда составляет 83 процента (что на 9,5 процента выше прошлогодних показателей), котельных – 57,2 процента, тепловых сетей – 62,63 процента, водопроводных и канализационных сетей – 64,6 процента.

«Если брать общий уровень готовности по всем отраслям жилищно-коммунального хозяйства, то можно сказать, что Владимирская область готова на 67 процентов, и в целом подготовка объектов ЖКХ и энергетики соответствует утвержденным графикам», - сообщила директор департамента ЖКХ Лидия Смолина.

Вместе с тем, котельные городов Гусь-Хрустальный, Ковров, Александров, а также Вязниковского, Кольчугинского и Мелеховского районов готовы менее чем наполовину. Есть проблемы и с жилфондом.

Алексей Конышев отметил, что проблемные территории берутся на особый контроль. Он акцентировал, что во всех муниципалитетах отопительный сезон должен стартовать без срывов. Первый вице-губернатор также напомнил руководителям органов местного самоуправления о необходимости при подготовке к отопительному периоду активнее заниматься вопросами энергоэффективности и энергосбережения. «Речь идет об эффективности расходования бюджетных средств. Если у муниципалитета нет программы энергосбережения, то он не может участво-

вать ни в одной областной программе, подразумевающей софинансирование», - подчеркнул Алексей Конышев.

В 2015 ГОДУ НАША ОБЛАСТЬ ПОЛУЧИТ ОКОЛО 42 МЛН. РУБЛЕЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПРЕМОНТА ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ И ОЧИСТКУ РЕК РЕГИОНА

Владимирская область вошла в число получателей субсидий, предоставляемых в 2015 году из федерального бюджета на софинансирование региональных государственных программ в области использования и охраны водных объектов в рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах».

Соответствующее постановление о распределении субсидий 19 августа опубликовано на официальном портале Правительства России. В общей сложности Владимирская область получит около 42 млн. рублей из федерального бюджета.

Субсидия в размере 9 млн. 611,6 тыс. рублей будет направлена на капитальный ремонт гидротехнических сооружений, находящихся в региональной и муниципальной собственности Владимирской области, и бесхозяйных гидротехнических сооружений, а также на ликвидацию бесхозяйных гидротехнических сооружений.

Более 32 млн. 50 тыс. рублей распределены на восстановление и экологическую реабилитацию водных объектов, утративших способность к самоочищению, на предотвращение истощения водных объектов, на ликвидацию их засорения и загрязнения.

Эти средства будут направлены на капитальный ремонт трёх плотин в 33-м регионе: на реке Пажа в районе деревни Журавлиха Кольчугинского района, в селе Старый Двор Суздальского района и в посёлке Анопино Гусь-Хрустального района. Также будет проведена очистка реки Серая в Александровском районе и реки Колокша в Юрьев-Польском районе. Кроме того, продолжатся работы по экологической реабилитации реки Судогда.

ВО ВЛАДИМИРЕ СТАРТОВАЛ АВТОМАРШ «НАША ВЕЛИКАЯ ПОБЕДА» В ЧЕСТЬ 70-ЛЕТИЯ ОКОНЧАНИЯ ВТОРОЙ МИРОВОЙ ВОЙНЫ

19 августа с площади Победы города Владимира стартовала эстафета памяти «Наша Великая Победа», посвященная 70-летию окончания Второй мировой войны. В почетное путешествие автомобиль «Победа» с номерами 33-го региона проводили представители администрации Владимирской области, Законодательного Собрания, администрации областного центра и регионального отделения Всероссийской общественной организации «Боевое братство».

До 2 сентября – даты окончания Второй мировой войны – владимирский ГАЗ М-20 1953 года выпуска преодолет 8 тысяч километров пути по маршруту Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа – Омск – Челябинск – Кемерово – Иркутск – Красноярск – Биробиджан – Хабаровск. В экипаж нашей «Победы» вошли директор регионального центра патриотического воспитания граждан Павел Григорьев, крымский блогер Александр Кирыков (Сандро), Сергей и Артём Кашицыны из Коврова. Для них этот проект – продолжение более масштабного автомарша «Наша Великая Победа», который прошел в преддверии 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, стартовавшего в Севастополе и финишировавшего в Москве. Тогда

участники автопробега за 55 дней пути преодолели более 25 тысяч километров. Они побывали более чем в ста городах – и не только российских. В каждом из них при встрече автоколонны торжественно разворачивалось гигантское – площадью 200 квадратных метров - знамя: точная копия Знамени Победы, изготовленное, владимирскими мастерами. Не без трудностей символ Победы был возвращен и в Берлине, у Рейхстага. «Для нас это было делом чести. Наши деды смогли – и мы были должны!», - рассказал Павел Григорьев.

После завершения автопробега знамя вернулось во Владимир – чтобы начать новое путешествие.

«Наш новый проект знаменует преемственность истории. Мы хотим еще раз напомнить, что если бы не было 9 мая 1945 года – не довелось бы праздновать и окончание Второй мировой войны 2 сентября», - отметил Павел Григорьев. Как и в ходе предыдущего марша, участники проекта будут разворачивать копию Знамени Победы в определенных точках маршрута.

Первый заместитель руководителя аппарата администрации Владимирской области Виктор Кауров пожелал участникам автопробега доброго пути и выразил уверенность, что и в этот раз они с честью выполнят боевую задачу.

6 - 12 СЕНТЯБРЯ ВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОЙДЕТ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ НАРОДНОГО ТВОРЧЕСТВА «ЗОЛОТОЕ КОЛЬЦО»

С 6 по 12 сентября во Владимирской области уже в пятый раз пройдет Международный фестиваль народного творчества «Золотое кольцо». Он проводится в соответствии с планом основных мероприятий Министерства культуры России, Государственного Российского Дома народного творчества, Комитета по сохранению нематериального культурного наследия при Комиссии по делам ЮНЕСКО и департамента культуры администрации Владимирской области.

Фестиваль направлен на популяризацию и развитие самобытной музыкально-песенной, танцевальной, празднично-обрядовой и семейно-бытовой культуры, он представляет уникальную возможность перенестись в разные уголки нашей планеты и окунуться в традиционную культуру народов мира.

Первый Международный фестиваль состоялся в 2001 году в Ростовской области. За эти годы в нем приняло участие более 160 творческих делегаций из стран Европы, Азии, Африки и Америки, в которые входили профессиональные и любительские художественные коллективы народного танца, песни и музыки.

В этом году Владимирская область принимает гостей из Австрии, Алжира, Болгарии, Греции, Кореи, Мексики и Саудовской Аравии. Россию будут представлять коллективы 33-го региона – детская студия «Русь», ансамбль «Владимирские рожечники» областного Центра народного творчества и народный ансамбль танца «Росинка» Владимирского областного колледжа культуры и искусства.

Этнографические и фольклорные ансамбли разных стран представят на фестивале различные виды и жанры народной культуры: инструментальный, музыкально-песенный, танцевальный, игровой, ярмарочный фольклор и народный эпос.

В программе фестиваля – творческие встречи и концерты, которые пройдут в городах Владимир, Ковров, Кольчугино, Гусь-Хрустальный и Муром, в Суздальском, Гороховецком, Ковровском, Юрьев-Польском и Петушинском районах) вечера дружбы, мастер-классы по декоративно-прикладному творчеству и гала-концерт участников «Золотого кольца».