

# ОНИ СОЗДАЮТ ХОРОШЕЕ НАСТРОЕНИЕ И КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ЖИЗНИ КАЖДОЙ СЕМЬЕ

Окончание. Начало на 1 стр.

-МБУ «Дирекция единого заказчика» – предприятие многопрофильное, оно осуществляет деятельность в сфере предоставления коммунальных услуг с мая 2015 года. Его учредитель – администрация Суздальского района. До конца прошлого года мы приняли в оперативное управление объекты коммунальной инфраструктуры по водоснабжению, водоотведению и теплоснабжению муниципальных образований Боголюбовское, Павловское, Новоалександровское и Селецкое сельских поселений. Это МКУ «Боголюбовское», «Новоалександровское», «Павловское», ООО Коммунальные системы «Новый», ООО «Волна».

Для эффективной работы в каждом поселении создан производственный участок. По всему району оперативно действуют аварийно-восстановительные бригады. На обслуживании «Дирекции единого заказчика» находятся 75 артезианских скважин, 7 очистных сооружений канализации, 8 газовых котельных. В новое учреждение перешли работать почти все работники предприятий коммунальной сферы сельских поселений. Около 200 работников «ДЕЗа» обслуживают три четверти территории нашего района. Среди них немало высококвалифицированных специалистов, мастеров на все руки, которым по плечу любая самая сложная работа. Иной цели, кроме как заботиться об удобствах людей – у нашего учреждения нет.

Наше предприятие молодое, но трудности нас не страшат. Деятельность учреждения осуществляется при активной поддержке районной администрации, лично Главы района Алексея Петровича Сараева, который поставил перед нами задачу своевременно и качественно предоставлять коммунальные услуги населению нашего района. Постепенно укрепляется материально-техническая база. Недавно администрация района приобрела для «ДЕЗа» экскаватор.

**В канун профессионального праздника работников жилищно-коммунального хозяйства особенно теплые слова мне хочется сказать работникам нашего учреждения, которые способны проявлять мужество и выдержку, действовать четко и слаженно в экстремальных ситуациях.**

**Благодарю за профессионализм и ответственность, терпение, а нередко и самоотверженность, за готовность работать в любых условиях на благо людей. От души желаю всем работникам ЖКХ нашего района крепкого здоровья, семейного благополучия. Счастья и удачи во всем!**

Подготовила Галина ФИРСОВА. Фото В. Едунова.

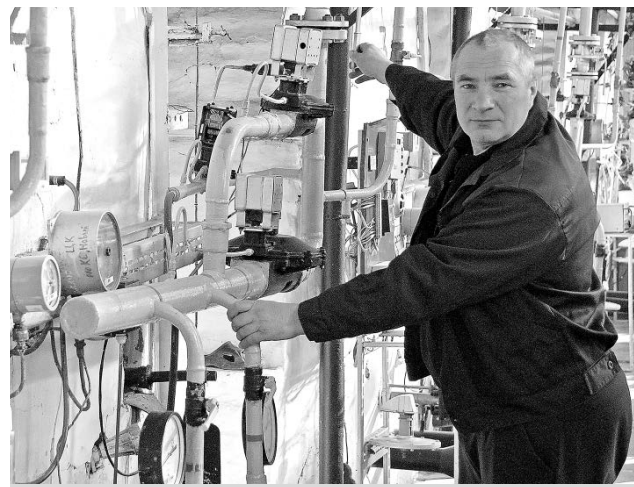
Реклама



Аварийно-восстановительная бригада МБУ «ДЕЗ».



Н. Малашкин, зам. директора МБУ «ДЕЗ» и А. Неряхин, слесарь по ремонту газового оборудования, с.Павловское.



А. Сидоров, оператор котельной в пос.Новый.



Вадим Николаевич Деркач.



В. Паканов, Е. Ниманихина, В. Потемкин, В. Хамов.

**В марте 2005 года был принят новый Жилищный кодекс, в соответствии с которым началась реформа системы управления жилищно-коммунального хозяйства, и в нашей жизни появились так называемые Управляющие компании, которые стали заниматься обслуживанием многоквартирных домов.**

О том, чем должна являться Управляющая компания для проживающих в многоквартирных домах, говорит один из пунктов довольно обширного перечня услуг, предоставляемых компанией: «Организация и поддержание комфортных условий проживания собственников и нанимателей в доме».

Прямо скажем, задача трудная, учитывая ветхость большинства многоквартирных домов, изношенность внутридомовых коммуникаций, а в иных и отсутствие необходимых удобств. Поэтому работы у специалистов компании с избытком.

Одной из лучших Управляющих компаний в нашем районе руководит Вадим Деркач. Компании уже шесть лет, работает она с 1 января 2010 года. Обслуживает 69 многоквартирных домов в Суздале, в поселке Новый, селах Спасское Городище и Павловское. А это около 60 тысяч квадратных метров жилой площади. Обслуживают это внушительное хозяйство всего 19 специалистов и 5 дворников.

Как и в любом коллективе есть профессионалы, люди с большим стажем работы. В компании это сварщик Вячеслав Хамов, слесарь-сантехник Валерий Потемкин, электрик Владимир Паканов, бухгалтер Екатерина Ниманихина. Работники Управляющей компании трудятся слаженно. Они – команда.

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИП ДЕРКАЧ В.Н.» — ОДНА ИЗ ЛУЧШИХ В СУЗДАЛЬСКОМ РАЙОНЕ

Село Павловское. Здесь большой объем работ, поэтому организован участок, входящий в компанию. Руководит им Сергей Кудермятов. У него солидный профессиональный стаж, высшее образование. С ним работают высококвалифицированные специалисты: слесарь Вадим Злобин и электрик Александр Курдаков, трудовой стаж которого более 40 лет.

В минувшем году выполнен большой объем работ по обслуживанию жилья. Это – замена тепловых сетей и узлов в селе Павловское, сантехнические работы в домах на б. Всполье, ул. Лоунская и Советская в Суздале. Замена окон и ремонт в подъездах и многое другое, и срочное, и текущее.

Кто лучше всех может оценить работу Управляющей компании? Конечно же, жители обслуживаемых компаний домов.

Мы поговорили с председателем совета дома № 8 по ул. Советская в Суздале Надеждой Дмитриевой. Жители этого дома чрезвычайно довольны тем, что их дом обслуживает компания В.Н. Деркача. «На деньги, собранные жителями на капитальный ремонт, заменена система отопления, канализация, отремонтированы подъезды, поставлены пластиковые окна и многое другое, - говорит Н. Дмитриева. – Радует и отношение коллектива компании к посетителям. Всегда доброжелательно вы-

слушивают просьбы и предложения сам директор Вадим Николаевич, главный инженер Андрей Гребенщиков, диспетчер Светлана Бахирева. Вникают в суть и делают все от них зависящее».

Наверное, поддержат мнение Н. Дмитриевой и жители домов №№ 23, 31, 52, 57 по улице Советская. Кстати, председатели советов этих домов часто обращаются в компанию, и такое тесное сотрудничество приносит хорошие результаты.

И еще одно немаловажное обстоятельство, характеризующее эту компанию – благотворительность. Яркий пример этого: к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне был бесплатно проведен косметический ремонт стелы у Вечного огня в центре Суздаля.

Ценность и коллектива, и человека определяется по тому хорошему, что сделано для других. За готовность прийти на помощь, за создание комфорта и уюта в домах люди часто благодарят Управляющую компанию «ИП Деркач В.Н.». Накануне профессионального праздника жители Суздаля и района попросили через газету поздравить работников этой Управляющей компании и пожелать им дальнейших успехов в работе, что мы с удовольствием и делаем.

Павел ПАРАМОНОВ. Фото В.Едунова.

Реклама