



## МО ПАВЛОВСКОЕ

### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКОЕ СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ:

**Лот № 1:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 1400 кв. м, с кадастровым номером 33:05:084101:781, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Якиманское, рядом с земельным участком с кадастровым номером 33:05:084101:745, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 145.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 09 часов 30 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 272734 (двести семьдесят две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 8182 (восемь тысяч сто восемьдесят два) рубля.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 54547 (пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок семь) рублей.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему надземному распределительному газопроводу низкого давления диаметром 89 мм для газоснабжения жилых домов по ул. Полевая. Собственник газопровода – администрация МО Павловское;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – фид. 0,4 кВ КТП – 19/160 кВА от ВЛ-10 кВ № 1006 ПС Павловская.

**Лот № 2:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 440 кв. м, с кадастровым номером 33:05:080102:242, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Павловское, примерно в 140 м на восток от дома 2 г по ул. Центральная, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 136.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 10 часов 00 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 130037 (сто тридцать тысяч тридцать семь) рублей 60 копеек

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 3901 (три тысячи девятьсот один) рубль.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 26008 (двадцать шесть тысяч восемь) рублей.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему надземному газопроводу низкого давления диаметром 57 мм для газоснабжения жилого дома № 2г. При наличии согласия собственника домовладения;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – фид. 0,4 кВ КТП – 23/250 кВА от ВЛ-10 кВ № 1002 ПС Павловская.

**Лот № 3:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 33:05:090501:354, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Васильково, с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 33:05:090501:199 с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 135.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 10 часов 30 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 110592 (сто десять тысяч пятьсот девяносто два) рубля.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 3318 (три тысячи триста восемнадцать) рублей.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 22118 (двадцать две тысячи сто восемнадцать) рублей.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему подземному полиэтиленовому газопроводу низкого давления диаметром 63 мм, проходящему для газоснабжения жилых домов по ул. Покровская. Собственник распределительного газопровода – ЗАО фирма «АКВА»;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – фид. 0,4 кВ КТП – 121/160 кВА от ВЛ-10 кВ № 1004 ПС Павловская.

**Лот № 4:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 33:05:090201:514, местополо-

жение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Заполицы, ул. Новая, прилегающий с юго-восточной стороны к д.9-а с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 134.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 11 часов 00 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 97610 (девятьносто семь тысяч шестьсот десять) рублей.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 2928 (две тысячи девятьсот двадцать восемь) рублей.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 19522 (девятнадцать тысяч пятьсот двадцать два) рубля.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему надземному газопроводу низкого давления диаметром 57 мм, проходящему для газоснабжения жилого дома № 9-а. При наличии согласия собственника домовладения;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – фид. 0,4 кВ КТП – 40/160 кВА от ВЛ-10 кВ № 1005 ПС Павловская.

**Лот № 5:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 650 кв. м, с кадастровым номером 33:05:090403:366, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Мордыш, ул. Сретенская, восточное дома 2-а, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 133.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 11 часов 30 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 152691 (сто пятьдесят две тысячи шестьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 4551 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 30538 (тридцать тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей 30 копеек.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему надземному распределительному газопроводу низкого давления диаметром 57 мм, проходящему для газоснабжения жилых домов по ул. Сретенская. Собственник газопровода – ОАО «Газпром газораспределение Владимир»;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – фид. 0,4 кВ КТП-434/160 кВА от ВЛ – 10 кВ № 1005 ПС Павловская.

**Лот № 6:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 580 кв. м, с кадастровым номером 33:05:120701:362, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Сеславское, ул. им. Вавилова, сзади д. 24, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 141.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 12 часов 00 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 170728 (сто семьдесят тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 80 копеек.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 5122 (пять тысяч сто двадцать два) рубля.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 34145 (тридцать четыре тысячи сто сорок пять) рублей 80 копеек.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему надземному распределительному газопроводу низкого давления диаметром 89 мм, проходящему по огородам домовладений по ул. Вавилова. При наличии согласия собственника домовладения;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – фид. 0,4 кВ № 2 КТП-318/63 кВА от ВЛ – 10 кВ № 1003 ПС Садовая.

**Лот № 7:** продажа земельного участка из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 840 кв. м, с кадастровым номером 33:05:120701:360, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Павловское (сельское поселение), с. Сеславское, ул. Центральная, позади д. 35, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 19.08.2015 № 143.

Аукцион состоится 14 октября 2015г. в 14 часов 30 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи земельного участка: 247262 (двести сорок семь тысяч двести шестьдесят два) рубля 40 копеек.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 7418 (семь тысяч четыреста восемнадцать) рублей.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 49452 (сорок девять тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 50 копеек.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации отсутствует. Необходимо устройство индивидуальных скважины и колодца-отстойника;

- имеется техническая возможность подключения к существующему надземному распределительному газопроводу низкого давления диаметром 114 мм, проходящему по огородам домовладений по ул. Центральная. При наличии согласия собственника домовладения;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – опора № 9-4 фид. 0,4 кВ № 1 КТП-318/63 кВА от ВЛ – 10 кВ № 1003 ПС Садовая.

#### Общая информация:

1) Организатор аукциона: администрация муниципального образования Павловское Суздальского района (см. документацию об аукционе).

2) Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка. Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) Задаток вносится по следующим банковским реквизитам: Получатель платежа: УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Павловское сельское поселение Суздальского района Владимирской области), ИНН 3325012117, КПП 332501001, р/с 40302810000083000120, Банк получателя: Отделение Владимир, БИК 041708001, КБК 80311402053100000410, в графе «Назначение платежа» указать: «задаток на участие в аукционе по продаже (указывается предмет торгов). Заключение договора (соглашения) о задатке осуществляется по месту приема заявок.

4) Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

5) Для участия в аукционе необходимо в установленный срок подать:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов банковского счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В соответствии с Земельным кодексом РФ участниками аукциона могут являться только граждане.

6) Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи размещены на сайте администрации муниципального образования Павловское Суздальского района [www.pavlovskoeadm.ru](http://www.pavlovskoeadm.ru) и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7) Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 11 сентября 2015 года в 08.00 по местному времени. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 09 октября 2015 года в 12.00 по местному времени.

Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 8.00 до 17.00 по местному времени (обеденный перерыв с 12.45 до 14.00) по адресу: г. Суздаль, ул. Красная площадь, д.1, кабинет № 7.

8) Договор купли-продажи земельного участка заключается между продавцом (организатором аукциона) и покупателем (победителем аукциона, единственным участником) в течение тридцати дней со дня направления продавцом покупателю подписанного проекта договора купли-продажи, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата приобретаемого земельного участка производится единовременным платежом в течение 5 дней со дня подписания договора купли-продажи до момента регистрации права по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи. Внесенный покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

В случае уклонения или отказа покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9) Параметры разрешенного строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Павловское Суздальского района (см. документацию об аукционе).

Документация об аукционе может быть предоставлена заинтересованным лицам (их представителям – при наличии доверенности) с 11.09.2015 года по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Красная площадь, дом 1, каб. 7 по рабочим дням с 08.00 до 17.00 с перерывом на обед с 12.45 до 14.00. Также документация об аукционе размещена на сайте администрации муниципального образования Павловское Суздальского района [www.pavlovskoeadm.ru](http://www.pavlovskoeadm.ru) и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).