СУЗДАЛЬСКИЙ РАЙОН
ГОРОД СУЗДАЛЬ
СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
СОВЕТЫ НАРОДНЫХ
ДЕПУТАТОВ

9 стр.

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

**СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ**
к газете «Суздальская новь»
№ 60 (11705)
пятница, 5 августа 2016 г.
**ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ, РЕШЕНИЯ, ПРИКАЗЫ**

## МО ПАВЛОВСКОЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКОЕ СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ:**

**Лот № 1:** продажа права аренды сроком на 5 (пять) лет земельного участка общей площадью 4241 кв. м, с кадастровым номером 33:05:120102:1355, местоположение: Владимирская область, Суздальский район, МО Павловское (сельское поселение), пос. Садовый с разрешенным использованием: для размещения многоквартирных домов не выше 5-ти этажей с участком.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 28.06.2016 № 251 .

Аукцион состоится 08 сентября 2016г. в 09 часов 30 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи права аренды в размере годовой арендной платы земельного участка: 853300 (восемьсот пятьдесят три тысячи триста) рублей на основе отчета независимого оценщика.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи права аренды – 25599 (двадцать пять тысяч пятьсот девяносто девять) рублей.

Сумма задатка установлена в размере 50% от начальной стоимости права аренды участка в сумме 426650 (четыреста двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- технической возможности подключения к сетям водоснабжения не имеется, необходимо устройство индивидуальной скважины, к сетям водоотведения – имеется;

- имеется техническая возможность подключения к существующему газопроводу низкого давления диаметром 159 мм, проходящему от ГРП к ул. Центральная пос. Садовый;

- имеется техническая возможность технологического присоединения – опора № 2 фид. 0,4 кВ № 1 КТП-333/160 кВА от ВЛ – 10 кВ № 1001 ПС Садовая. Для создания технической возможности необходимо произвести строительство ВЛИ – 0,4 кВ, протяженностью 50 метров от точки подключения до объекта.

Технические условия подключения объекта и плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения могут быть выданы при предъявлении документов на право собственности (аренды) земельного участка и заключении договора на технологическое присоединение к сетям.

**Лот № 2:** продажа права аренды сроком на 5 (пять) лет земельного участка общей площадью 3817 кв. м, с кадастровым номером 33:05:120102:1357, местоположение: Владимирская область, Суздальский район, МО Павловское (сельское поселение), д. Бродницы с разрешенным использованием: для размещения многоквартирных домов не выше 5-ти этажей с участком.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Павловское от 28.06.2016 № 250 .

Аукцион состоится 08 сентября 2016г. в 10 часов 00 минут по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

Начальная цена продажи права аренды в размере годовой арендной платы земельного участка: 783100 (семьсот восемьдесят три тысячи сто) рублей на основе отчета независимого оценщика.

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи права аренды – 23493 (двадцать три тысячи четыреста девяносто три) рубля.

Сумма задатка установлена в размере 50% от начальной стоимости права аренды участка в сумме 391550 (триста девяносто одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей.

**Информация о технической возможности технологического присоединения:**

- технической возможности подключения к сетям водоснабжения не имеется, необходимо устройство индивидуальной скважины, к сетям водоотведения – имеется;

- имеется техническая возможность подключения к существующему газопроводу низкого давления диаметром 159 мм, проходящему от ГРП к ул. Центральная пос. Садовый;

- имеется техническая возможность технологического присоединения – опора № 6 фид. 0,4 кВ № 1 КТП-333/160 кВА от ВЛ – 10 кВ № 1001 ПС Садовая. Для создания технической возможности необходимо произвести строительство ВЛИ – 0,4 кВ, протяженностью 25 метров от точки подключения до объекта.

Технические условия подключения объекта и плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения могут быть выданы при предъявлении документов на право собственности (аренды) земельного участка и заключении договора на технологическое присоединение к сетям.

Сведения о частях земельного участка и обременениях:

Характеристика части земельного участка площадью 1149 кв.м: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 33.05.2.53, Карта (план) зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер. № 1001 ПС Садовая Суздальского района Владимирской области) № б/н от 18.09.2013г.

**Общая информация:**

1) Организатор аукциона: администрация муниципального образования Павловское Суздальского района (см. документацию об аукционе).

2) Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка. Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) Задаток вносится не позднее 31.08.2016г. по следующим банковским реквизитам: Получатель платежа: УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Павловское сельское поселение Суздальского района Владимирской области), ИНН 3325012117, КПП 332501001, р/с 40302810000083000120, Банк получателя: Отделение Владимир, БИК 041708001, КБК 80311402053100000410, в графе «Назначение платежа» указать: «задаток на участие в аукционе по продаже (указывается предмет торгов). Заключение договора (соглашения) о задатке осуществляется по месту приема заявок.

4) Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

5) Для участия в аукционе необходимо в установленный срок подать:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, либо нотариально заверенная копия такой доверенности.

К данным документам прилагается их опись.

6) Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на сайте администрации муниципального образования Павловское (сельское поселение) Суздальского района **www.pavlovskoeadm.ru** и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов **www.torgi.gov.ru.**

7) Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 05 августа 2016 года в 08-00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 02 сентября 2016 года в 12-00 по местному времени.

Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 8-00 до 17-00 по местному времени (обеденный перерыв с 12-45 до 14-00) по адресу: г. Суздаль, ул. Красная площадь, д.1, кабинет № 7.

8) Договор аренды земельного участка заключается между арендодателем (организатором аукциона) и арендатором (победителем аукциона, единственным участником) в течение тридцати дней со дня направления арендодателем арендатору подписанного проекта договора аренды, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата приобретаемого права аренды земельного участка производится единовременным платежом в течение 5 дней со дня подписания договора аренды до момента регистрации права по реквизитам, указанным в договоре аренды. Внесенный покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого права аренды земельного участка.

В случае уклонения или отказа победителя от заключения в установленный срок договора аренды он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9) Параметры разрешенного строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Павловское (сельское поселение) Суздальского района (см. документацию об аукционе). При изготовлении проектно-сметной документации на строительство многоквартирных домов пройти согласование со следующими организациями на предмет прохождения сетей коммуникаций:

- МБУ «Дирекция единого заказчика», т.: 8(49231) 2-16-25, 2-22-61 (сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения);

- Суздальский линейно-технический цех Ковровского МЦТЭТ филиала во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком», т.:8(49231)2-11-25, 2-11-24;

- Суздальский район электрических сетей филиала «Владимирэнерго», т.: 8(49231)2-06-38 (сети электроснабжения);

- ООО «Региональные газовые системы», т.:8(4922) 44-77-93 (сети газоснабжения).

Перенос коммуникаций (при необходимости) предусмотреть проектно-сметной документацией за счет средств застройщика.

Документация об аукционе может быть предоставлена заинтересованным лицам (их представителям – при наличии доверенности) с 05.08.2016 года по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Красная площадь, дом 1, каб. 7, по рабочим дням с 08.00 до 17.00 с перерывом на обед с 12.45 до 14.00. Также документация об аукционе размещена на сайте администрации муниципального образования Павловское (сельское поселение) Суздальского района **www.pavlovskoeadm.ru** и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов **www.torgi.gov.ru.**

## МО СЕЛЕЦКОЕ

**Администрация муниципального образования Селецкое Суздальского района в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления земельного участка:**

- площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Суздальский, с. Троица-Берег, ул. Новая Линия, с кадастровым номером 33:05:050202:216, для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения вправе обратиться в администрацию муниципального образования Селецкое Суздальского района за ознакомлением со схемой расположения земельного участка на кадастровой карте (плане) территории и подаче заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка, заявления принимаются в срок до 05 сентября 2016 года включительно, по адресу: 601261, Владимирская область, Суздальский район, с. Сельцо, ул. Центральная, д.94, по рабочим дням с понедельника по четверг с 08:00 до 17:00, обеденный перерыв с 12:00 до 14:00.

**Телефоны рекламной службы газеты «Суздальская новь» (49231) 2-01-39, 2-08-95**
**Наш адрес: г.Суздаль, Красная пл., д.1, каб. №12, 18 (здание администрации)**
Реклама

## МО СУЗДАЛЬСКИЙ РАЙОН

**Администрация Суздальского района объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы: заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства.**

В конкурсе на замещение вакантной должности имеют право принять участие граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации, имеющие высшее профессиональное образование.

Претенденты на замещение должностей:

должны иметь - не менее четырех лет стажа муниципальной и (или) государственной гражданской службы или не менее пяти лет стажа работы по специальности;

знать - Конституцию Российской Федерации и федеральные конституционные законы, федеральные законы и законы Владимирской области, указы Президента Российской Федерации и постановления Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты, регулирующие соответствующие сферы деятельности, а также основы права и экономики, порядок подготовки, согласования и принятия муниципальных правовых актов, основы информационного, документационного обеспечения, основы управления персоналом, основы государственного и муниципального управления;

иметь навыки – по организации личного труда и планированию рабочего времени, владения оргтехникой и средствами коммуникации, владения современными средствами, методами и технологиями работы с информацией и документами, владения официально-деловым стилем современного русского языка, по охране труда, ведения делопроизводства, исполнения служебных документов, работы с обращениями граждан, систематизации и подготовки аналитического, информационного материала; организационно-распорядительной деятельности, планирования, взаимодействия, координации и контроля деятельности, принятия управленческих решений и контроля их выполнения.

Для участия в конкурсе необходимо представить в отдел организационно-контрольной и кадровой работы администрации района (г. Суздаль, Красная площадь, д.1, кабинет № 23, с 8.00 до 17.15) следующие документы:

а) личное заявление на имя Главы района;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету установленного образца с приложением фотографии;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично при прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы):

копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания;

д) заключение медицинского учреждения об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу;

е) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера членов своей семьи;

ж) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям, выданную в установленном законом порядке.

Указанные выше документы представляются в течение 30 дней со дня объявления об их приеме.

Несвоевременное предоставление документов, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления без уважительной причины являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-07-17, на сайте администрации Суздальского района, электронный адрес сайта: www.suzdalregion.ru.