



АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером 33:05:134101:849
в д. Загорье Суздальского района Владимирской области
для размещения объектов индивидуального жилищного
строительства

16-2021-ППТ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки.

Суздаль 2021 г.



АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером 33:05:134101:849
в д. Загорье Суздальского района Владимирской области
для размещения объектов индивидуального жилищного
строительства

16-2021-ППТ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки.

Архитектор

Бабаков М.В.

Суздаль 2021 г.

1.СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование тома, книги
1	Том.1 Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
	Графические материалы
2	Том.2 Материалы по обоснованию проекта.
	Графические материалы
3	Том.3 Основная (утверждаемая) часть проекта межевания

Согласовано:	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

						16-2021-ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал		Блѣкнѣ				Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 33:05:134101:849 в д. Загорье Суздальского района Владимирской области для размещения объектов индивидуального жилищного строительства	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	
ГАП							ИП Бабаков М.В.		

Инв. № подл.	
--------------	--

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование разделов и чертежей проекта	Масштаб	Страница, лист
1	2	3	4
1	Состав проекта		
2	Содержание тома		
3	Состав авторского коллектива		
4	Гарантийная запись		
5	<u>Пояснительная записка</u>		
	Введение		
Глава 1	Цели и задачи проекта планировки		
Глава 2	Проектное предложение		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	Графическая часть		
1	Том.1 Основная (утверждаемая) часть проекта планировки		
1.1	Чертеж планировки территории (основной чертеж)	М 1:1000	1
1.2	План красных линий	М 1:1000	2
2	Том.2 Материалы по обоснованию проекта.		
2.1	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры	δ/м	3
2.2	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего) и пешеходов	М 1:1000	4
2.3	Схема границ территории объектов культурного наследия	δ/м	5
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:1000	6
2.5	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	М 1:1000	7
2.6	Схема объемно-пространственного решения территории	М 1:1000	8
2.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:1000	9
3	Том.3 Основная (утверждаемая) часть проекта межевания		
3.1	Чертеж межевания территории	М 1:1000	10
3.2	Каталог координат	δ/м	10-1
3.3	Чертеж современного межевания территории	М 1:1000	11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							16-2021-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			3

2.СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

№№ п/п	Исполнитель	ФИО	Подпись, дата
1	Архитектор	Бадаков М.В.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16-2021-ППТ

Лист

4

3. Гарантийная запись

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других законов, норм, правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям, выданным органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, обеспечивают пожаро- и взрывобезопасность эксплуатации объекта, обеспечивают защиту населения и устойчивость объектов в чрезвычайных ситуациях, при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий. Инженерно-геологические изыскания соответствуют нормативным документам.

Архитектор _____ Бабаков М.В.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								16-2021-ППТ	Лист 5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

4. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

ВВЕДЕНИЕ

Основанием для проектирования является:

Основанием для разработки документации по планировке территории являются: Генеральный план муниципального образования Новоалександровское Суздальского района Владимирской области. Правилами землепользования и застройки муниципального образования Новоалександровское сельское поселение Суздальского района Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования Новоалександровское сельское поселение от 28.12.2009 №27 с изменениями от 28.08.2019 №68.

Постановление администрации Суздальского района Владимирской области от 17.05.2021 № 994 «О подготовке Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 33:05:134101:849 в д. Загорье Суздальского района Владимирской области для размещения объектов индивидуального жилищного строительства»

Общий объем работ, состав чертежей, разделов пояснительной записки соответствует заданию на разработку проекта планировки территории.

Основные принципы градостроительных ограничений определены в соответствии с требованиями действующего СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также действующей проектно-планировочной документацией.

Нормативно правовая база:

- 1) Градостроительный кодекс РФ;
- 2) Земельный кодекс;

В проекте использованы следующие нормативные материалы:

1. Областные нормативы градостроительного проектирования. «Планировка и застройка городских округов и поселений Владимирской области», приложение к постановлению департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 г. №4.
2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	В проекте использованы следующие нормативные материалы:								
			<p>1. Областные нормативы градостроительного проектирования. «Планировка и застройка городских округов и поселений Владимирской области», приложение к постановлению департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 г. №4.</p> <p>2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p>								
							16-2021-ППТ			Лист	
										6	
Изм.	Кол.лч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

3. СанПиН 2.2.1-2.1.1-1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

4. Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

5. СП 3.13130.2009 «Свод правил пожарной безопасности»

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.

Цель работы: разработка проекта планировки территории с целью развития жилой застройки территории, организации транспортно-пешеходных связей отвечающей требованиям роста качества жизни населения и развития транспортной системы.

Основными задачами настоящего проекта является:

- установление красных линий с выделением территорий общего пользования;
- определение мест допустимого размещения зданий и сооружений.
- создание условий для подготовки проектной документации

Актуальность проекта:

- необходимость обеспечения развития территории в соответствии с основными направлениями устойчивого градостроительного развития.
- размещение индивидуальной жилой застройки в границах проектирования;

Инв. № подл.	Взам. инв. №						
	Подпись и дата						
						16-2021-ППТ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов

Проектом предусмотрено размещение индивидуальной жилой застройки. Проектируемая застройка предусматривается с учетом планировочных ограничений, обусловленных сложившейся ситуацией.

В рассматриваемом квартале отсутствуют выявленные объекты культурного наследия.

Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов

Размещение и характеристики планируемых объектов выполнены с учетом действующих нормативов градостроительного проектирования по Владимирской области. При размещении планируемой застройки учтены санитарные, пожарные, бытовые разрывы между зданиями и сооружениями. Функциональное наполнение застройки обусловлено проектными решениями, и пожеланиями заказчика.

Расчет объектов социально-бытового обслуживания.

Выполняется по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», с учетом областных нормативов градостроительного проектирования. «Планировка и застройка городских округов и поселений Владимирской области».

№	Наименование объекта	Показатели по заданию	По расчету на 240 жителей	По проекту
1	<u>Детский сад</u>	На 1000 чел. – 53 места	13 мест	ДОУ Сновицы, ДОУ города Владимира
2	<u>Общеобразовательная школа</u>	На 1000 чел. – 97 мест	22 места	Существующая Сновицкая СОШим. Белкина, школа №25 города Владимира
3	<u>Продовольственный магазин</u>	На 1000 чел. – 100 м ²	24 м ²	В селе Богослово
4	<u>Промтоварный магазин товаров первой необходимости</u>	На 1000 чел. – 180 м ²	43,2 м ²	В селе Богослово
5	<u>Прачечная самообслуживания, мини-прачечная</u>	На 1000 чел. – 10 кг в смену	2,4 кг в смену	г. Владимир
6	<u>Мастерская бытового обслуживания</u>	На 1000 чел. – 5 раб. места	1 раб. мест	г. Владимир
7	<u>Аптечный пункт</u>	1 на 10000 чел. – до 50 кв.м	1	г. Владимир
8	<u>Пункт охраны порядка</u>	На 1000 чел. – 10 кв.м По заданию на проектирование	-	-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							16-2021-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			8

–проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

–первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий, в том числе медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;

–борьба с пожарами, возникшими при ведении военных действий или вследствие этих действий;

–обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению;

–санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;

–восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

–срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;

–срочное захоронение трупов в военное время;

–разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;

–обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Проектные мероприятия

1) Мероприятия по защите водопроводных сооружений;

2) Наложение сервитутов по определению gabаритов падения электропроводов и опор линий электропередач;

3) Развитие дорожно-уличной сети;

В организации, впоследствии, занимающейся жилищно-эксплуатационными вопросами должно быть сформировано подразделение, отвечающее за ГО.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							16-2021-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			10

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Основные принципы проектного решения по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов включают градостроительные средства достижения экологических и санитарно-гигиенических стандартов качества и защиту от загрязнений атмосферного воздуха, воды, почв, на территории, охваченной проектом и за её пределами, с учетом последствий реализации данного проекта. При этом должны соблюдаться нормативные требования по радиационной обстановке, обеспечивается допустимый уровень шума, вибрации, электромагнитных излучений и других источников патогенных факторов природного и технического происхождения.

Эколого-градостроительные условия.

Экологическая ситуация состояния природной среды, а также санитарные условия на разрабатываемой территории в целом благоприятные, что обусловлено:

- удаленностью промышленности на безопасное расстояние,
- отсутствием свалок
- отступ жилой застройки от магистрального газопровода

Охрана атмосферного воздуха.

Состояние воздушного бассейна территории благоприятное. Район хорошо проветривается.

В состав основных защитных мероприятий от влияния транспорта, обеспечивающих нормативы качества атмосферного воздуха, следует включать мероприятия по предотвращению образования зон повышенной загазованности или их ликвидации с учетом условий аэрации меж магистральных и внутри дворовых территорий.

Охрана почв.

Для определения качества почв и степени их безопасности для человека, а также разработки рекомендаций по снижению химических и биологических загрязнений проводится оценка состояния почв жилых территорий, где возможно влияние загрязненных почв на здоровье человека и условия проживания.

Мероприятия по защите почв направлены на предотвращение эрозии и смыва почв, устранение избыточного увлажнения, исключение загрязнения почв хозяйственно-бытовыми и производственными отходами, так как почва может сама стать

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							16-2021-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			11

неблагоприятным фактором и явиться вторичным источником загрязнения воздуха, подземных и поверхностных вод.

Мероприятия включают в себя:

–вывоз бытовых и производственных твердых отходов,

–все работы, связанные со строительством, должны производиться с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и ценного плодородного слоя, складирования растительного грунта, на специально отведенных площадках с дальнейшим использованием его в проведении работ по озеленению проектируемой территории,

Использование территории в прошлом не должно приводить к выделению почвой в настоящем и будущем неблагоприятных элементов физико-химической, микробиологической и радиоактивной природы; загрязнению поверхностных и подземных вод.

Защита от шума и вибрации.

На стадии разработки технико-экономического обоснования и генерального плана населенного пункта с целью снижения воздействия шума на селитебную территорию следует применять следующие меры:

–функциональное зонирование территории с отделением селитебных и рекреационных зон от промышленных, коммунально-складских зон и основных транспортных коммуникаций;

–трассировку магистральных дорог скоростного и грузового движения в обход жилых районов и зон отдыха;

–дифференциацию улично-дорожной сети по составу транспортных потоков с выделением основного объема грузового движения на специализированных магистралях;

–концентрацию транспортных потоков на небольшом числе магистральных улиц с высокой пропускной способностью, проходящих по возможности вне жилой застройки (по границам промышленных и коммунально-складских зон, в полосах отвода железных дорог);

–укрупнение меж магистральных территорий для отдаления основных массивов застройки от транспортных магистралей;

Инв. №	Взам. инв. №
подл.	
Подпись и дата	

Инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-2021-ППТ	Лист
								12

–создание системы парковки автомобилей на границе жилых районов и групп жилых домов;

–формирование общегородской системы зеленых насаждений.

В состав мероприятий по шумовой защите должно включаться использование шумозащитных качеств зеленых насаждений.

Уровни вибрации в помещениях жилых и общественных зданий не должны превышать установленных значений согласно СН 2.2.4/2.1.8.566–96. Разрабатываемые меры защиты от вибраций должны включать применение передовых методов защиты, виброизоляцию источников вибрации или применение на этих источниках виброгасящих материалов и конструкций.

Хранение, размещение и утилизация промышленных и бытовых отходов.

Настоящим проектом предусматривается планово-регулярная очистка территорий проектируемого района со сбором твердого бытового мусора в мусоросборники и вывозом его специальным транспортом (мусоровозами) на полигон бытовых отходов.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» норма отходов на одного жителя принята равной 190 кг в год с учетом общественных зданий. Смет с 1м² твердых покрытий улиц, площадей и парков составляет 15 кг/год. На население квартала (240 чел.) расчетное количество ТКО – 49,4 т/год.


Настоящим проектом предусматривается подключение проектируемых объектов к централизованной системе газоснабжения, электроснабжения. Устройство водоснабжения и водоотведения предусматривается локальными системами на участках, на дальнейших этапах освоения предполагается устройство водозаборной скважины и локальных очистных сооружения для всей территории под застройку.

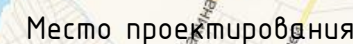
Обоснование очередности планируемого развития территории

Проектом предусматривается реализация незастроенных территорий в одну очередь.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							16-2021-ППТ	Лист 13
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

СОГЛАСОВАНО:

 Территория проектирования

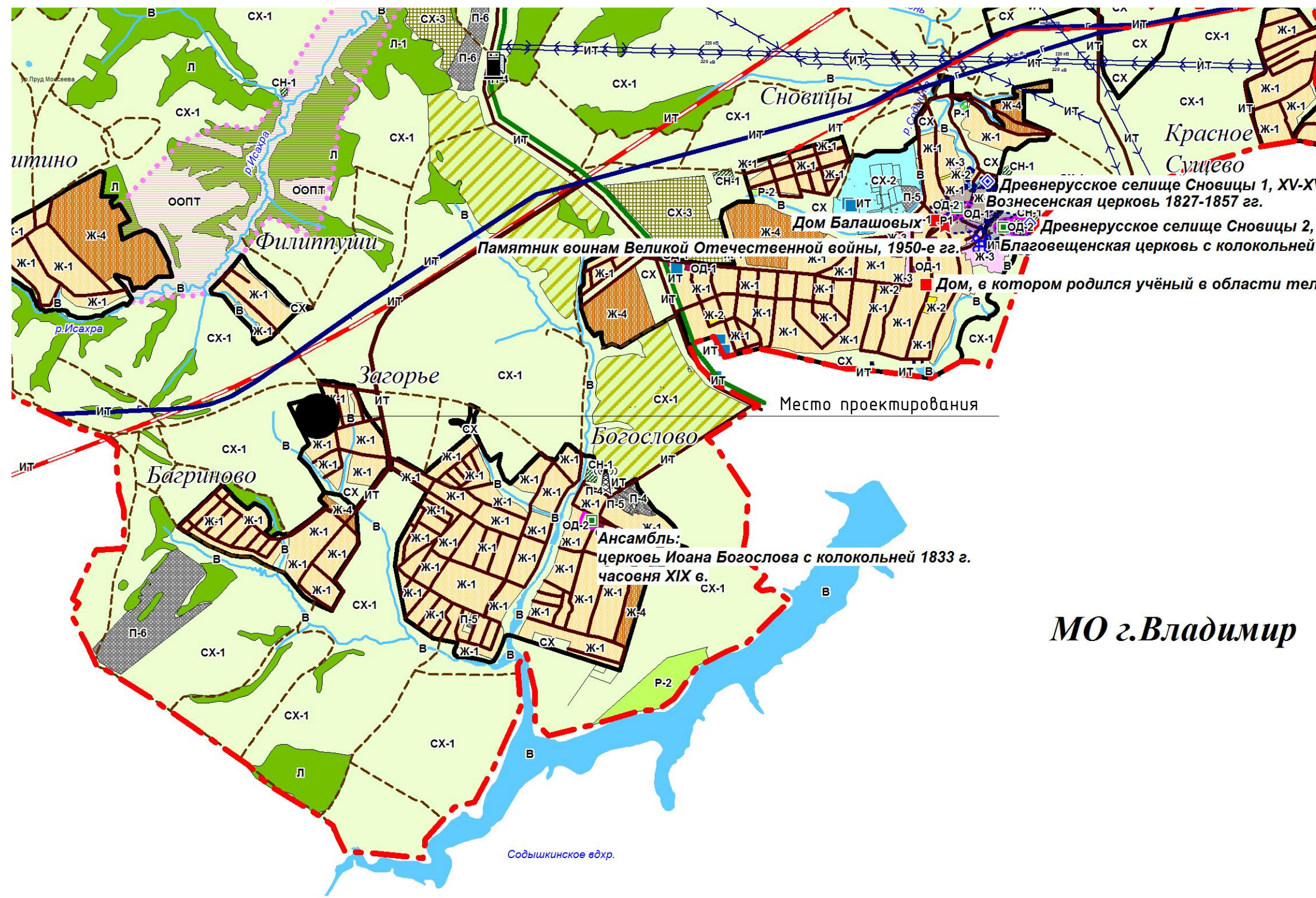
A3

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инф. N

Подпись и дата

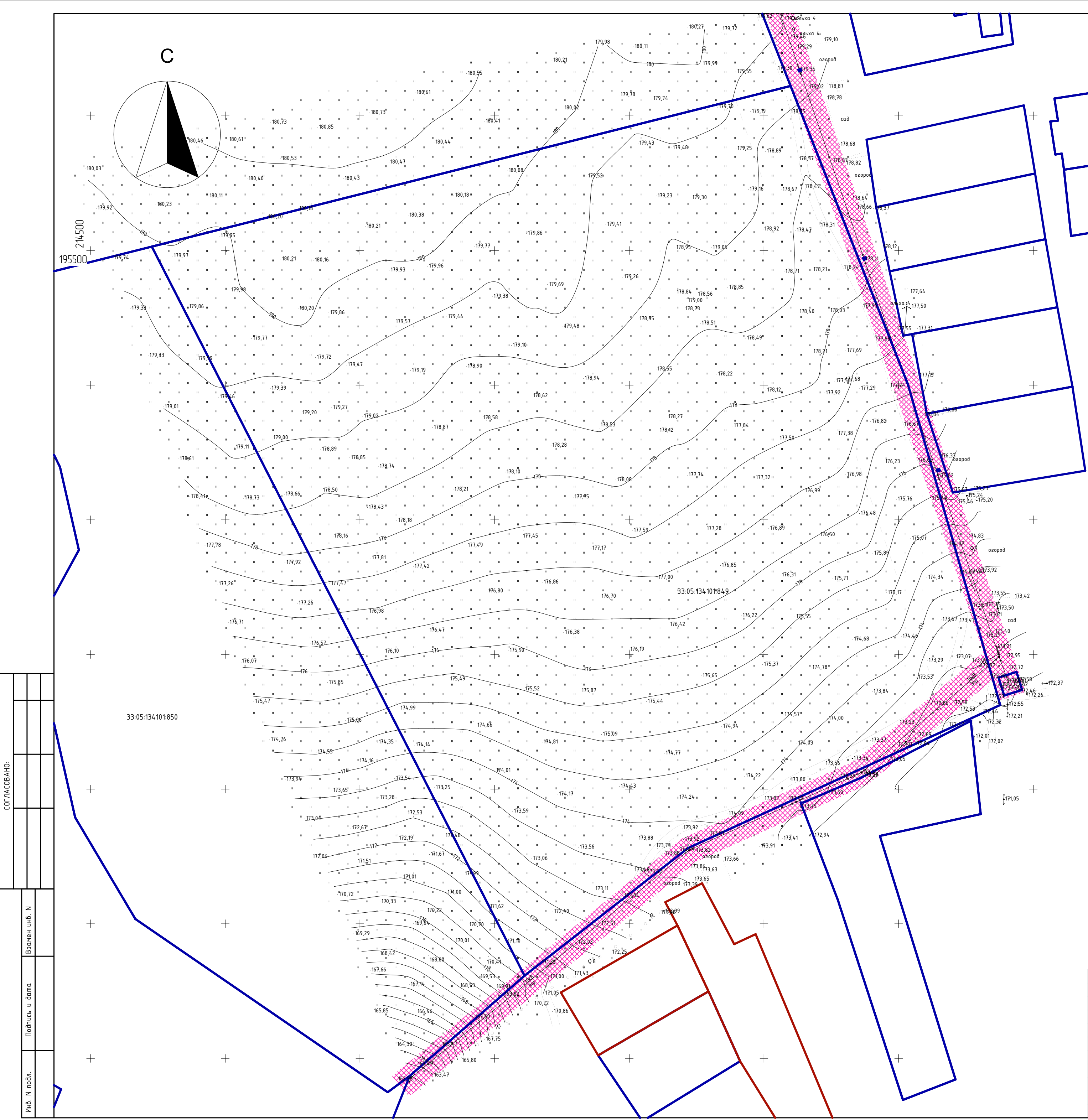
Инф. N подл.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы**
- Сущ. Проект.
- Граница территории МО Боголюбовское сельское поселение
- Границы территорий сельских населенных пунктов
- 1. Жилые зоны (Ж):**
- Ж-1 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2 - зона застройки блокированными и малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Ж-3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж-4 - зона застройки перспективная
- 2. Общественно-деловые зоны (ОД):**
- ОД-1 - зона многофункциональной общественно-деловой застройки
- ОД-2 - зона размещения объектов культурного наследия
- 3. Производственные зоны (П):**
- П-1 - предприятия I класса опасности с санитарно-защитной зоной R-1 000 м
- П-2 - предприятия II класса опасности с санитарно-защитной зоной R-500 м
- П-3 - предприятия III класса опасности с санитарно-защитной зоной R-300 м
- П-4 - предприятия IV класса опасности с санитарно-защитной зоной R-100 м
- П-5 - предприятия V класса опасности с санитарно-защитной зоной R-50 м
- П-6 - предприятия, которые не имеют класса опасности и не имеют санитарно-защитную зону
- 4. Рекреационные зоны (Р):**
- Р-1 - зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары)
- Р-2 - зона объектов отдыха, спорта, досуга и туризма
- 5. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ):**
- ИТ - зона объектов транспортной инфраструктуры
- ИИТ - зона объектов инженерной инфраструктуры
- 6. Зоны сельскохозяйственного использования (СХ):**
- СХ - зона сельскохозяйственного использования в черте населенных пунктов
- СХ-1 - зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 - зона объектов сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства
- СХ-3 - зона ведения садового и дачного хозяйства
- 7. Зоны специального назначения (СН):**
- СН-1 - зона кладбищ
- СН-2 - зона обороны и безопасности
- СН-3 - зона специальной деятельности (скотомогильники, свалки ТБО)
- 8. Зоны лесов и водных объектов (Л) и (В):**
- Л - зона лесного фонда
- В - зона территорий, покрытых водными объектами
- 10. Зоны особо охраняемых природных территорий (ООПТ):**
- ООПТ - зона памятников природы
- ООПТ - проектируемая зона памятников природы
- Зоны с особыми условиями использования**
- П-1 - природный объект "Лесные культуры"
- П-2 - охранная зона объектов культурного наследия
- П-3 - охранная зона от заказника и особо ценных природных объектов
- П-4 - особо ценные сельскохозяйственные угодья
- П-5 - зона охраняемого ландшафта


- Прочие объекты**
- Газораспределительная станция (ГРС)
- Башня сотовой связи
- Водозаборные сооружения
- Котельные
- Очистные сооружения и канализационные насосные станции (КНС)
- Электростанция
- Магистральный газопровод
- Линии электропередач (ЛЭП)
- Линии связи
- Автомобильные дороги (улицы) общего пользования
- Проектируемая автомобильная дорога общего пользования федерального значения
- Проектируемая высокоскоростная железная дорога (ВСМ-2) общего пользования федерального значения
- Проектируемая автомобильная дорога общего пользования регионального значения
- Установка метеорологического радиолокатора
- Скотомогильник
- Автозаправочная станция (АЗС)
- Памятник погибшим воинам
- Памятник архитектуры (дом)
- Памятник археологии
- Памятник архитектуры (церковь, монастырь, ансамбль)

						16-2021-ППТ
						Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 33:05:134.101:84.9 в д. Загорье Суздальского района Владимирской области для размещения объектов индивидуального жилищного строительства
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата	
Архит.	Бабаков					Стадия
						Лист
						Листов
						ПП
Н.контр.						Схема границ территории объектов культурного наследия 8/м (Том 2)
						ИП Бабаков М.В.



- Условные обозначения:
- Граница проектирования
 - Охранная зона ЛЭП 10 кВ
 - Границы земельных участков

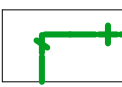
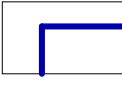
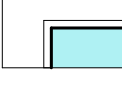
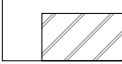
СОГЛАСОВАНО:					
Взам. инб. N					
Подпись и дата					
Инф. N подл.					

							16-2021-ППТ			
							Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 33:05:134.101:849 в д. Загорье Суздальского района Владимирской области для размещения объектов индивидуального жилищного строительства			
изм.	кол.	лист.	подп.	N док	дата		Стадия	Лист	Листов	
Архит.		Бабаков М.В.					ПП			
Проверил										
N контр.						Схема существующего местоположения объектов капитального строительства М 1:1000 (Том 2)	ИП Бабаков М.В.			

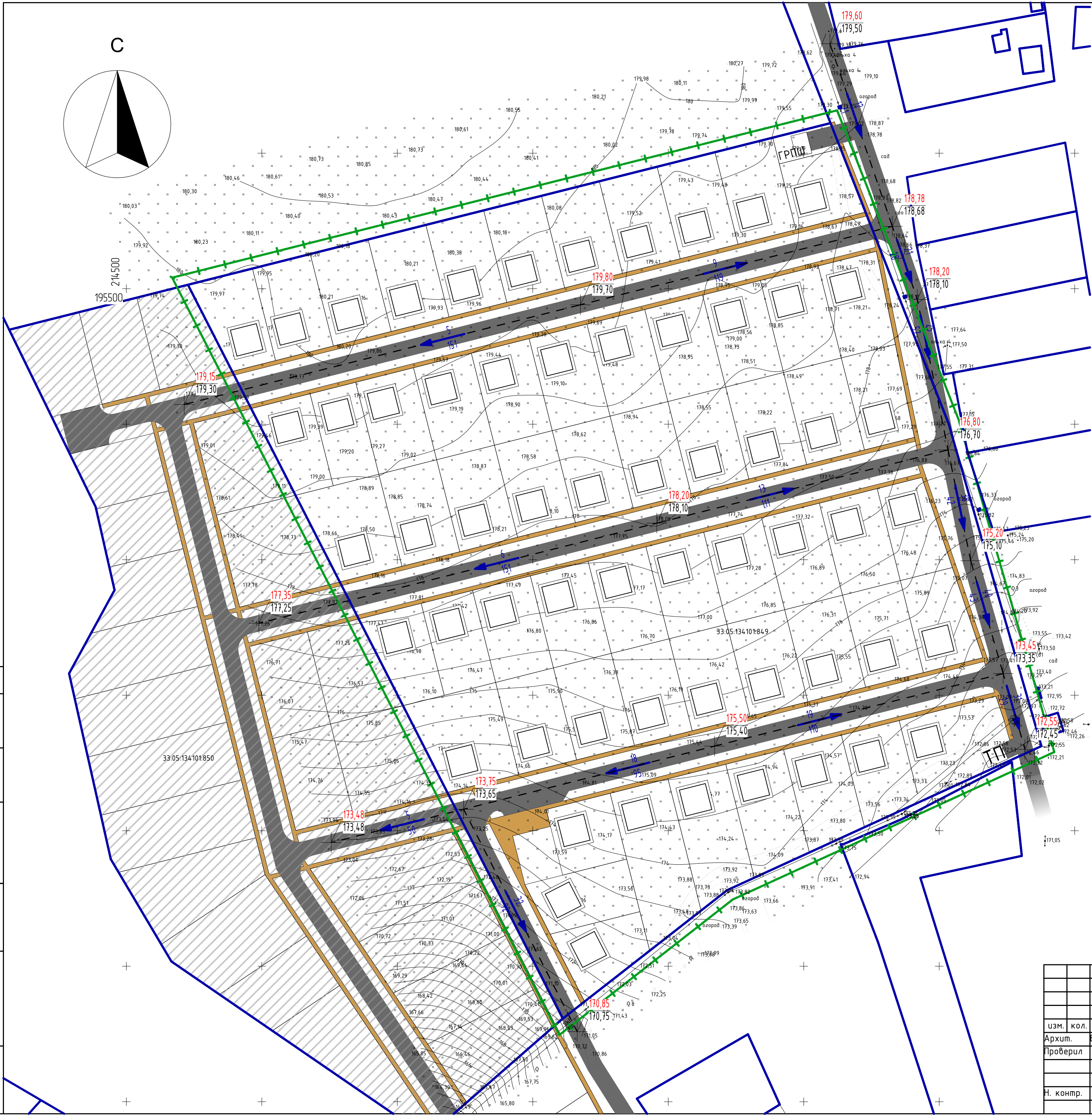


№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Участок для размещения жилого дома	718
02	Участок для размещения жилого дома	770
03	Участок для размещения жилого дома	770
04	Участок для размещения жилого дома	770
05	Участок для размещения жилого дома	770
06	Участок для размещения жилого дома	770
07	Участок для размещения жилого дома	770
08	Участок для размещения жилого дома	770
09	Участок для размещения жилого дома	770
10	Участок для размещения жилого дома	770
11	Участок для размещения жилого дома	622
12	Участок для размещения жилого дома	74,7
13	Участок для размещения жилого дома	770
14	Участок для размещения жилого дома	770
15	Участок для размещения жилого дома	770
16	Участок для размещения жилого дома	770
17	Участок для размещения жилого дома	770
18	Участок для размещения жилого дома	770
19	Участок для размещения жилого дома	770
20	Участок для размещения жилого дома	770
21	Участок для размещения жилого дома	607
22	Участок для размещения жилого дома	64,3
23	Участок для размещения жилого дома	969
24	Участок для размещения жилого дома	770
25	Участок для размещения жилого дома	770
26	Участок для размещения жилого дома	770
27	Участок для размещения жилого дома	770
28	Участок для размещения жилого дома	770
29	Участок для размещения жилого дома	770
30	Участок для размещения жилого дома	770
31	Участок для размещения жилого дома	770
32	Участок для размещения жилого дома	692
33	Участок для размещения жилого дома	644
34	Участок для размещения жилого дома	770
35	Участок для размещения жилого дома	770
36	Участок для размещения жилого дома	770
37	Участок для размещения жилого дома	770
38	Участок для размещения жилого дома	770
39	Участок для размещения жилого дома	770
40	Участок для размещения жилого дома	770
41	Участок для размещения жилого дома	684
42	Участок для размещения жилого дома	690
43	Участок для размещения жилого дома	1 092
44	Участок для размещения жилого дома	770
45	Участок для размещения жилого дома	770
46	Участок для размещения жилого дома	770
47	Участок для размещения жилого дома	770
48	Участок для размещения жилого дома	770
49	Участок для размещения жилого дома	770
50	Участок для размещения жилого дома	770
51	Участок для размещения жилого дома	742
52	Участок для размещения жилого дома	700
53	Участок для размещения жилого дома	709
54	Участок для размещения жилого дома	815
55	Участок для размещения жилого дома	905
56	Участок для размещения жилого дома	1 011
57	Участок для размещения жилого дома	1 210
58	Участок для размещения жилого дома	608
59	Участок для размещения жилого дома	728
60	Участок для размещения жилого дома	671
61	Участок для размещения инж.сооружений	226
62	Участок для размещения игровой площадки	431

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Границы земельных участков
- Проектируемые здания и сооружения
- Перспективное развитие территории жилой застройки

					16-2021-ППТ		
					Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 33:05:134.101:849 в д. Загорье Суздальского района Владимирской области для размещения объектов индивидуального жилищного строительства		
изм.	кол.	лист.	подп.	N док	дата	Архит.	Бабаков М.В.
Проверил						Стадия	Лист
						ПП	Листов
Н. контр.					Схема объемно-пространственного решения территории М 1:1000 (Том 2)		ИП Бабаков М.В.



Расстояние в м

A2